

■議案第75号 四万十町単独住宅管理条例の一部を改正する条例について

【要旨】

四万十町単独住宅は、所得や年齢の制限を設けない低額家賃の町営住宅として管理を行っています。

四万十町単独住宅である「浦越団地」及び「十川第2団地」は、築50年以上経過しており、耐震性が無く老朽化も進んでいることから、町営住宅としての利用を停止するものです。

【改正内容】

四万十町単独住宅管理条例から「浦越団地」及び「十川第2団地」を削除します。

【新旧対照表】

四万十町単独住宅管理条例（平成18年四万十町条例第145号）抜粋

| 改正後 | | | | | 改正前 | | | | |
|-----------|-------|---------|-------------|----------------|-----------|-------|---------|-------------|----------------|
| 別表（第2条関係） | | | | | 別表（第2条関係） | | | | |
| 名称 | 建設年度 | 構造 | 床面積／ 一戸当 | 設置場所 | 名称 | 建設年度 | 構造 | 床面積／ 一戸当 | 設置場所 |
| 古市団地 | 昭和26年 | 木造平屋建 | 28.09㎡ | 四万十町古市町21番地 | 古市団地 | 昭和26年 | 木造平屋建 | 28.09㎡ | 四万十町古市町21番地 |
| 古市団地 | 昭和27年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町古市町15番地1 | 古市団地 | 昭和27年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町古市町15番地1 |
| 東町団地 | 昭和29年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町東町180番地 | 東町団地 | 昭和29年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町東町180番地 |
| 金上野団地 | 昭和30年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町金上野1336番地3 | 金上野団地 | 昭和30年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町金上野1336番地3 |
| 江師第2団地 | 昭和30年 | 木造平屋建 | 52㎡ | 四万十町江師532番地 | 江師第2団地 | 昭和30年 | 木造平屋建 | 52㎡ | 四万十町江師532番地 |
| 仁井田第1団地 | 昭和31年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町仁井田888番地1 | 仁井田第1団地 | 昭和31年 | 木造平屋建 | 34.71㎡ | 四万十町仁井田888番地1 |
| 昭和団地 | 昭和40年 | 簡易耐火平屋建 | 32.18㎡ | 四万十町昭和542番地3 | 昭和団地 | 昭和40年 | 簡易耐火平屋建 | 32.18㎡ | 四万十町昭和542番地3 |
| 昭和団地 | 昭和41年 | 簡易耐火平屋建 | 32.18㎡ | 四万十町昭和542番地3 | 昭和団地 | 昭和41年 | 簡易耐火平屋建 | 32.18㎡ | 四万十町昭和542番地3 |
| 北琴平第2団地 | 昭和47年 | 木造平屋建 | 44.175㎡ | 四万十町北琴平町855番地2 | 北琴平第2団地 | 昭和47年 | 木造平屋建 | 44.175㎡ | 四万十町北琴平町855番地2 |
| 昭和第2団地 | 昭和45年 | 木造平屋建 | 42.33㎡ | 四万十町昭和669番地1 | 昭和第2団地 | 昭和45年 | 木造平屋建 | 42.33㎡ | 四万十町昭和669番地1 |
| 古城第1団地 | 昭和41年 | 木造二階建 | 79.49㎡ | 四万十町古城866番地1 | 浦越団地 | 昭和41年 | 木造二階建 | 39.74㎡ | 四万十町浦越 |
| 古城第2団地 | 昭和46年 | 木造平屋建 | 49㎡ | 四万十町古城875番地3 | 十川第2団地 | 昭和43年 | 木造平屋建 | 72.44㎡ | 四万十町十川193番地3 |
| 昭和第4団地 | 昭和51年 | 木造平屋建 | 59.94㎡ | 四万十町昭和641番地4 | 古城第1団地 | 昭和41年 | 木造二階建 | 79.49㎡ | 四万十町古城866番地1 |
| 黒石第3団地 | 昭和59年 | 耐火二階建 | 60.43㎡ | 四万十町黒石600番地8 | 古城第2団地 | 昭和46年 | 木造平屋建 | 49㎡ | 四万十町古城875番地3 |
| 大道団地 | 平成5年 | 木造平屋建 | 60㎡ | 四万十町大道374番地14 | 昭和第4団地 | 昭和51年 | 木造平屋建 | 59.94㎡ | 四万十町昭和641番地4 |
| | | | | | 黒石第3団地 | 昭和59年 | 耐火二階建 | 60.43㎡ | 四万十町黒石600番地8 |
| | | | | | 大道団地 | 平成5年 | 木造平屋建 | 60㎡ | 四万十町大道374番地14 |