

■議案第56号 平成26年度 農村環境改善センター耐震補強及び大規模改修工事（建築主体）請負契約の締結について

【要旨】

昭和53・54年度に建築した本施設は、「町における地域連帯感の醸成等を図り、農村の環境改善を効率的に推進するための総合的施設として（設置条例第1条）」設置され、現在でも窪川地区のコミュニティー施設の中核として、多くの町民、町内外の団体等に利用されているとともに、災害時の避難施設にも指定しています。

以前から耐震化が必要であったこと、築35年余りの経過による全体的な老朽化対策の必要があったことから、昨年度において、利用団体代表者、社会教育委員、町関係者などで構成した「農村環境改善センター運営審議会」に諮り、耐震・老朽化対策と併せた機能充実等の検討も行い、不便であったトイレの改修や調理室実習室の設備更新など、利用者の立場に立ったきめ細かな改修も併せて行うことで、安全で多機能な利用しやすいコミュニティー施設としての再整備、活用を図ろうとするものです。

本工事の請負契約の締結について、地方自治法第96条第1項第5号及び四万十町議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるものです。

【工事請負契約締結内容】

工 事 名	平成26年度 農村環境改善センター耐震補強及び大規模改修工事（建築主体）
工 事 場 所	四万十町 榑山町 地内
契 約 金 額	100,440,000円 （うち消費税及び地方消費税 7,440,000円）
契約の相手方	高知県高岡郡四万十町大正230-8 株式会社 田邊建設 代表取締役 田邊 一也
工 期	議決日の翌日から平成27年2月27日
工 種	建築改修工事
事 業 量	管理棟及びホール棟 耐震補強工事 管理棟及びホール棟 大規模改修工事 玄関庇改修を含む外構改修工事 上記に伴う解体工事 ◆管理棟（RC・一部S造、2F、1,188㎡、IS値＝0.42→0.86） ◆ホール棟（SRC造、2F、856㎡、IS値＝0.35→0.93）