

資料B ◆ 町内類似2住宅の比較と、想定される自己負担額

		現状			条例改正(案)		
		金上野 (高齢者安心生活支援住宅)	大正 (生活支援住宅青空)		大正 (生活支援住宅青空)	改正理由・備考	
所在地		金上野1336番地1			大正190番地1		
利用料金		30,000円			61,100円		
内 訳	居室使用料	25,000円			9,000円		
	共益費	5,000円			3,080円		
	食事代(朝)	食事提供なし★			6,170円		
	食事代(昼)	食事提供なし★			9,255円		
	食事代(夕)	食事提供なし★			9,255円		
	光熱水費	電気代のみ自己負担 水道代は共益費に含む			12,340円		
	清掃ヘルパー代 (調理作業含む)	清掃費は共益費に含む			12,000円		
共有スペースの清掃		有			有		
宿直		無			有		
運営管理		委託 (任意団体)			指定管理 (しまんと町社会福祉協議会)		

所在地		—		
利用料金		34,000円		←減額のように見えますが…
内 訳	居室使用料	5,000円		減額することで、利用料金が高くなり過ぎないように調整しています。
	共益費	4,000円		共用トイレトペーパーや風呂トイレの清掃用品などに使われます。
	食事代(朝)	NEW 食事提供なし		配食サービスへの切替可能 ※自己負担で総菜等購入可能 ※自室にキッチンはありませんが、共有キッチンでの自炊が可能
	食事代(昼)	NEW 食事提供なし		
	食事代(夕)	NEW 食事提供なし		
	水道光熱費	13,000円		R6総務省統計調査では 65歳以上平均は月額14,528円、 R6青空においては月額12,106～14,292円でした。 調理不要となった分を減額しています。
	マネジメント費	8,000円		清掃ヘルパー代に含まれていたものを分離・独立。 相談、見守、緊急時対応、配食サービス連絡調整等を担います。
清掃費	4,000円		調理不要となった分を減額しました。 清掃業務は残ります。見守業務はマネジメント費に含めます。	
共有スペースの清掃		有		自室の清掃は自己負担や介護サービス利用となります。
宿直		有		
運営管理		指定管理 (未定)		

2つの住宅の大きな違いは、食事提供と宿直による見守り

★ 配食サービスを利用、自己負担で総菜を購入、自室で自炊など様々です。

R6総務省統計調査では65歳以上平均は月額42,673円、
R6青空においては月額23,680円です。

R6国民年金受給額 68,000円
R7国民年金受給額 69,308円
※いずれも満額ベースとして

配食サービスを公費負担適用(2食まで)とした場合…

食費	31,000円	
配食サービス(朝)	9,300円	公費負担適用外 1食300円
配食サービス(昼)	10,850円	公費負担適用 1食350円
配食サービス(夕)	10,850円	公費負担適用 1食350円
利用料金+食費	65,000円	実質、3,900円程度負担増