

高幡租税債権管理機構および須崎市、四万十町、津野町からのお知らせ

税金滞納で差し押さえた不動産8物件を公売します!

■公売とは

「公売」とは、滞納税に充てるために差し押えをした財産を売却することです。具体的には、公売会場において見積価額以上の金額を入札していただき、最高価額の入札者に売却していくもので、裁判所の行っている競売に類したものです。

■高幡租税債権管理機構および須崎市、四万十町、津野町の方針

行政サービスを支える財源の確保に向けて、差し押さえた財産は、随時、公売を行って税収に充てています。滞納の解消、税収確保のために多くの皆さんの参加をお待ちしています。

■合同公売会

日時：11月14日(木) 開場：午後1時30分 入札：午後2時～

会場：須崎市総合保健福祉センター2階会議室

今回は、高幡租税債権管理機構と管内の市町の合同公売会の形式で、雑種地や農地などを売却します。なお、公売物件の所在地は須崎市、四万十町、津野町、土佐市になります。



■公売物件

番号	出品団体	所在地			地目・種類等	登記地積 (㎡)	登記床面積 1階 (㎡)	登記床面積 2階以外 (㎡)	見積価額 (千円)	保証金 (千円)	指定の状況		備考
											都計法	農振法	
1	須崎市	須崎市	浦ノ内西分字大島	雑種地	1,370.00	-	-	2,500	250	-	-		
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4	津野町	津野町	新土居字平成	田	422.00	-	-	100	0	-	農用地	中山間地域等 直接支払制度対象	
			新土居字平成	田	313.00	-	-						
5	機構	土佐市	宇佐町字佐字橋田	宅地・居宅	158.67	50.97	16.80	1,000	100	非線引区域	-		
6	機構	土佐市	中島西大垣	宅地・居宅	915.70	71.02	27.15	5,000	500	非線引区域	-	占有者有	
7	機構	須崎市	野見字蛭子崎	宅地・居宅	49.58	96.09	38.08	500	50	-	-		
8	機構	四万十町	高野字サクラ谷	田	4,312.00	-	-	700	10	-	農用地		

※各物件について、状況によって公売が中止になる場合があります。

※公売や物件の詳細は、高幡租税債権管理機構のホームページの閲覧もしくは下記連絡先にお尋ねください。

※公売物件の「現地案内」は、個別に対応します。

■入札に必要なもの

全 員		代理人
●保証金 ※現金に限ります。		●委任状
●運転免許証など身分を証するもの		●印鑑 (認印)

◆注意事項

保証金納付期限……11月14日(木) 午後2時

買受代金納付期限…11月21日(木) 午後2時 (買受代金は落札額から保証金を控除した金額です)

所有権移転登記……費用負担と住民票などの提出を条件として、執行機関が代行することができます。

※公売物件が農地の場合は、所在地の農業委員会発行の「買受適格証明書」が必要です。津野町は10月15日までに農業委員会への申請が必要です。

【お問い合わせ先】

高幡租税債権管理機構(須崎市山手町1-7) ☎0889-40-0911
 須崎市役所税務課(須崎市山手町1-7) ☎0889-42-1291
 津野町役場町民課(津野町永野471-1) ☎0889-55-2314
 四万十町役場 税務課 ☎22-3116

行政のサービスは、皆さんの税金で支えられています!

CIR&ALT 着任・退任の挨拶

着任のご挨拶

●国際交流員(CIR)

【新規】(窪川勤務)

アイリーン(愛梨)・ジェシカ・サバド・ワード



こんにちは。私はアイリーン(愛梨)・ジェシカ・サバド・ワードと申します。今年の8月から窪川の役場で CIR (国際交流員)として働いています。出身はアメリカのアラスカ州で、アラスカ大学フェアバンク校で日本研究について勉強しました。アラスカは冬になるとマイナス 40 度になりますので、日本の夏の暑さはカルチャーショックです。趣味は歌うことと写真を撮ることです。美味しい食べ物を食べたいので、おすすめがあればぜひ教えてください!

これから四万十町での生活を楽しみにしています。お世話になります。どうぞよろしくお願いいたします。

●外国語指導助手(ALT)

【新規】(窪川勤務)

ケイトリン・ジェニン・スコット



皆さん、初めまして!私は、ケイトリン・ジェニン・スコットと申します。四万十町の新しい ALT (外国語指導助手)です。アメリカのユタ州から来ました。大学で、哲学を勉強しました。歴史を勉強することが楽しいので好きです。読書も大好きです。一番好きな本はハリー・ポッターです。ハリー・ポッターが好きな人は、ぜひ私に話しかけてください。今、私はあまり日本語が話せないので、頑張って日本語を勉強したいと思っています。四万十町で生活を始めるのを楽しみにしています。よろしくお願いいたします。

お別れのご挨拶

●国際交流員(CIR)

【退職】(窪川勤務)

アレリア・明・アマラル



皆さん、こんにちは。四万十町の国際交流員アレリア・明・アマラルです。私は 8 月にアメリカに帰国します。この一年間は本当にあっという間でした。去年の 8 月、高知県に来た時、私は「高知家」についてよく耳にしました。「高知の人が日本一優しい」と。しかし、四万十町の住民の皆さんと交流する時まで、この言葉がどれほど正しいか分かりませんでした。毎回祭りに行った時、外食した時、町を歩いた時、四万十町の皆さんはいつも笑顔で挨拶をしてくれました。時間が経つと共に、高知県の本当の良さを感じました。特に英語教室に来てくださった生徒のみなさんやいつも笑顔で見送ってくれた保育所の子どもたちにこの優しさをよく感じました。

私は車を持っていたので、週末はよく観光しに高知・四国を巡りました。そこで、高知県の足摺岬・龍河洞・室戸岬・仁淀川の真青の滝、愛媛県のミカンの段々畑、香川県の日本のウユニ塩湖、色んな所まで見に行きました。もし四万十町に来なかったら、このようなさまざまな素晴らしい所を見る機会はなかったと思います。

私は 8 月に一旦アメリカに帰って、それからドイツに移住し、大学院に行きます。ベルリンの大学院で日本学を勉強するつもりです。そこで四万十町で得た経験を活かして、この町の素晴らしい点を紹介したいと思っています。

今まで経験したことを振り返ってみると、四万十町は特に印象的です。アメリカに行っても、他の国に行っても、この一年間は一生忘れられない大切な思い出です。今までお世話になりました。またお会いしましょう。

[広告]

四万十町広報に掲載する広告を募集しています!

【お問い合わせ先】
企画課 ☎22-3124

◎広告の位置 …表紙、裏表紙を除く各紙面の一部とする。

◎掲載枠 …A4版白黒1ページの4分の1の範囲とする。(縦5.5cm×横19cm)

掲載料金	町内に事業所等を有するもの	備考
1カ月	15,000円	
6カ月	85,500円	5%割引
12カ月	162,000円	10%割引

◎申請期間 …掲載したい月の前月の10日までに申請すること

◎広告の範囲、広告の禁止表現などは四万十町広報広告掲載の取り扱いに関する要綱のとおり。