



四万十町賃借料情報

令和3年1月から令和3年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当り)は、以下のとおりとなっております。

令和3年12月24日

四万十町農業委員会
会長 太田 祥



1. 田(水稲)の部

全体筆数【対象データ数】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	件数
四万十町	11,200	20,000	3,900	147 【 139 】	44 件
基盤整備地域	12,200	20,000	4,000	95 【 90 】	28 件
未整備地域	9,300	16,000	3,100	52 【 50 】	16 件

2. 畑(普通畑)の部(野菜類、果樹、茶など) ※地目:田・畑問わず畑作がおこなわれたもの(施設野菜を除く)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	件数
旧窪川町	11,000	16,000	4,000	14 【 14 】	7 件
旧十和村	9,700	14,900	4,600	31 【 29 】	14 件
(参考)四万十町	10,100			45 【 43 】	21 件

3. 畑(生姜)の部 ※地目:田・畑問わず生姜の作付がおこなわれたもの

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	件数
旧窪川町	55,000	61,400	30,000	68 【 66 】	31 件
旧大正町	20,200	20,800	20,000	7 【 7 】	3 件
(参考)四万十町	51,600			75 【 73 】	34 件

4. 畑(大豆)の部 ※地目:田・畑問わず大豆の作付がおこなわれたもの

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	件数
旧窪川町	13,000	13,000	13,000	1 【 1 】	1 件
(参考)四万十町	13,000			1 【 1 】	1 件

5. 畑(施設野菜)の部 ※地目:田・畑問わず施設野菜の作付がおこなわれたもの

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	件数
旧窪川町	56,900	60,000	46,900	9 【 9 】	6 件
(参考)四万十町	56,900			9 【 9 】	6 件

※1. 対象データ数は、全体筆数の平均額より(著しく高い)1.7倍以上、(著しく低い)0.3倍以下を除いた数である。

※2. 賃借料を物納支給(水稲)としている場合は、粳、玄米共に1袋30kg当り6,300円に換算している。

※3. 金額は、算出結果を四捨五入し、100円単位としている。

※4. 「(参考)四万十町平均」の平均額は、各区分の平均値(四捨五入前)をデータ数により加重平均した値である。